



SAN MARTIN OBISPO PARK

BODEGA: Tamaño: 10,101 mts 2 Altura: 12 mts

CONSTRUCCIÓN: Superficie total 10,101 m2 Muros Tilt up en las paredes periféricas, en el muro divisorio con la nave contigua, muro de Block a 3m de altura y el resto con lámina Techumbre de lámina con recubrimiento de colchoneta, con aislante térmico y acústico Láminas translucidas 8% Altura máxima 12m Iluminación LED.

CAPACIDAD: 12,509 posiciones pallet instaladas 13 andenes para carga y descarga 1 rampa de concreto 4 tapancos con instalaciones de internet y barras para poder operar equipos de computo Áreas especiales para resguardo de mercancía de alto valor.

ALMACENAJE: Nacional y habilitado como **depósito fiscal**

SEGURIDAD: Dentro de el parque industrial San Martín Obispo Park Circuito cerrado CCTV con cámaras que graban tanto al exterior como al interior de la nave, con grabadora que guarda la información por 15 días Control de acceso biométrico en acceso principal y en accesos internos Filtro de seguridad con detector de metales para acceso al almacén Sistema contra incendios: Hidrantes y extintores

EQUIPO: Montacargas eléctricos hombre a pie (8) Planta de luz Patines hidráulicos

COLINDANCIAS: Frente: andenes de carga
Izquierda: No hay ninguna construcción
Parte trasera: No hay ninguna construcción
Izquierda: Comparte pared con empresa distribuidora de vajillas

EXPANSIÓN: Con posibilidad de expansión



Parque Industrial "San Martín Obispo Park", Av. Tejocotes S/N, Nave 4A, Cuautitlán Izcalli, Estado de México, C.P. 54769