



# MONTERREY APODACA

**BODEGA:** Tamaño: 3,600 mts 2 Altura: 15 mts

**CONSTRUCCIÓN:** Muros: Cementosa 2m de altura  
Techumbres: lamina pinto engargolada con 7% de lamina translucida y colchoneta térmica retardante de incendios  
Iluminación: LED

**CAPACIDAD:** Rack Selectivo: 3,600 posiciones instaladas, 400 mts2 espacio a piso  
Area de oficinas: Espacio de 120 mts2 libres para area de oficinas con 2 baños, acceso a comedor y 2 baños por area de comedor

**ALMACENAJE:** Nacional y habilitado como **depósito fiscal**

**SEGURIDAD:** Accesos: controlado, biométricos, exclusa de Seguridad para acceso a almacén.  
CCTV 24/7 interior y exterior  
Seguridad privada Intramuros, Seguridad Parque Industrial exterior Sistema contra Incendios: Extintores

**EQUIPO:** Montacargas HS 2.7 toneladas Montacargas HP 1,400 toneladas Patines Hidráulicos

**COLINDANCIAS:** Frente: Un almacén  
Izquierda: Patio para estacionamiento de tráiler  
Derecha: Patio para resguardo de cajas para clientes  
Parte Trasera: Lote Vacío

**EXPANSIÓN:** Con posibilidad de expansión



Carretera México-Laredo, Km 1002, Blvd. José Lopez Portillo (Carr. Mty-Lar Km 1002), No. 2000 int 122, Col. Moises Sáenz, Apodaca Nuevo León, C.P. 66613.