



# MERIDA

**BODEGA:** Tamaño: 2,952.90 mts 2 Altura: 9.00 mts

**CONSTRUCCIÓN:** Muros: 3 metros de Concreto 150 KG/CM2 y 9m de altura de lámina pintro engargolada

Techumbres: Cubierta lamina kr 18 aislante térmico thermofond 1½” Iluminación: LED

**CAPACIDAD:** Rack Selectivo: 2,100 posiciones instaladas, 1560 posiciones espacio a piso

Area de oficinas: Espacio de 3 oficinas disponibles con 2 baños, acceso a comedor

Patio de maniobras: Con capacidad de 8 unidades enrampadas , 1 rampa para maniobras en patio

**ALMACENAJE:** Nacional y habilitado como **depósito fiscal**

**SEGURIDAD:** Accesos: controlado, biométricos, exclusa de Seguridad para acceso a las instalaciones.

CCTV 24/7 interior y exterior

Seguridad privada Intramuros, empresa externa de seguridad Sistema contra

Incendios: Extintores, detectores de humo

**EQUIPO:** Montacargas HS 2.5 toneladas Montacargas Doble Reach Patines Hidráulicos

## COLINDANCIAS:

Frente: Cruzando la calle, almacén QUALTYA Izquierda: Almacén GAL

Derecha: Cruzando la calle , CEDIS HERDEZ Y TIENDA OXXO

Parte Trasera: EMPRESA ENERGI MAYACAN Y CEDIS FARMACIAS DEL AHORRO

**EXPANSIÓN:** Con posibilidad de expansión, crecimiento y aumento de posiciones de rack.



Calle 62 No. 500, Col. Paseos de Itzincab, Umán, Yucatán, C.P. 97392