



CANCÚN

BODEGA: Tamaño: 2,995 mts 2 Altura: 9.5 mts centro / 9.0 mts en laterales

CONSTRUCCIÓN: Muros: Cementosa 3m de altura y 6m de altura de lámina pinto engargolada Techumbres: lamina pinto engargolada con techumbre KR18 y colchoneta térmica retardante de incendios de 3 pulgadas
Piso: 6 pulgadas con capacidad 250 kg/cm2 Iluminación: arbotantes
Pozo de agua propio

CAPACIDAD: Rack Selectivo: 2,234 posiciones instaladas, 200 mts2 espacio a piso. Área de oficinas: Espacio de 240 mts2 libres para área de oficinas con baños para empleados, acceso a comedor, sala de juntas y espacio de oficina para rentar de 60m2 Andenes de carga: 3
Acceso a nivel: 1

ALMACENAJE: Nacional y habilitado como **depósito fiscal**

SEGURIDAD: Accesos: controlado, biométrico para empleados CCTV 24/7 interior y exterior
Seguridad privada Intramuros 24 / 7
Sistema contra Incendios: Sistema hidratante contra incendios 800 galones por minute Transformador de Luz 50 KVA

EQUIPO: Montacargas HS 2.5 toneladas
Montacargas HP 2.0 toneladas Montacargas Doble Reach Patines Hidráulicos

COLINDANCIAS: rente: Cruzando la calle, terreno baldío
Izquierda: Almacén Laticrete (a 1.5 mts, no es pared con pared)
Derecha: fabrica de Hielo y Almacén Pasta Mia (a 5 mts distancia, no es pared con pared) Parte Trasera: Av Olivos (entrada a patio maniobras PROVA)

EXPANSIÓN: Sin posibilidad de expansión y crecimiento



Calle Manzana 66, Super Manzana 310, Lote 85, Alfredo V. Bonfil, Cancún, Benito Juárez, Quintana Roo, México, C.P. 77560