



SERVICIO DE ALMACENAJE

- *Sistema de Rackeo Selectivo.
- *Gran Capacidad de almacenaje. [más de 700m²]
- *Visibilidad de mercancías & adaptabilidad con base a tus necesidades.
- *Control de Inventarios, Xdock, Picking & Packing.
- *Seguridad Intramuros, sensores de movimiento, control de plagas y aislante térmico





Ubicaciones Estrategicas

- **SMO (PARQUE INDUSTRIAL SAN MARTÍN OBISPO PARK)**
AV. TEJOCOTES, S/N, NAVE 4 A, PARQUE INDUSTRIAL SAN MARTIN OBISPO PARK, COLONIA SAN MARTIN OBISPO, CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO, C.P. 54769
- **TEJOCOTES**
AV. TEJOCOTES S/N, CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO, C.P. 54769 LAS TORRES
- **QUERÉTARO**
AV. DE LAS TORRES Y LIBRAMIENTO SUR S/N, COL. TEXCACOA, TEPOTZOTLÁN, ESTADO DE MÉXICO, C.P. 54605
- **QUERÉTARO**
AVENIDA INDUSTRIA MECÁNICA LOTE 7, PARQUE INDUSTRIAL PYME IV, EL MARQUÉS, QUERÉTARO, CP 76246
- **IRAPUATO**
CARRETERA IRAPUATO LEON KM 11.5, NO. EXTERIOR S/N, INT. LOTE-03, LOTE-04, LOTE-05 Y LOTE-06, COLONIA EX HACIENDA DE MARQUEZ, IRAPUATO, GUANAJUATO. C.P. 36810
- **GUADALAJARA 1**
AVENIDA JALISCO NÚMERO 1300 NAVE 2A Y 3, FRACC. CRUZ VERDE "PARQUE INDUSTRIAL HACIENDA TESISTAN", MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO, CÓDIGO POSTAL 45200
- **GUADALAJARA 2**
CARR COLOTLAN KM 1.4 CAPITAL PARK COLOTLÁN, COL. LA MAGDALENA ZAPOPAN, JALISCO C.P. 45200
- **MONTERREY MACROCENTRO ESCOBEDO 1**
PARQUE INDUSTRIAL ESCOBEDO #3, ESCOBEDO NUEVO LEON CP 66072
- **MONTERREY MACROCENTRO ESCOBEDO 2**
PARQUE INDUSTRIAL ESCOBEDO #3, ESCOBEDO NUEVO LEON CP 66072
- **MONTERREY APODACA**
CARRETERA MÉXICO-LAREDO, KM 1002, BLVD. JOSÉ LOPEZ PORTILLO (CARR. MTY-LAR KM 1002), NO. 2000 INT 122, COL. MOISES SÁENZ, APODACA NUEVO LEÓN, C.P. 66613.
- **ENSENADA**
CALLE TOPACIO 532, VALLE DORADO, ENSENADA, BAJA CALIFORNIA, C.P. 22890.
- **TIJUANA 1**
AVENIDA ALEJANDRO GRAHAM BELL NÚMERO 19202, NO. INT. NAVE 2, COLONIA TOMAS ALVA EDISON, TIJUANA, BAJA CALIFORNIA, C.P. 22163
- **TIJUANA 2**
CALLE VECINAL, LOTE 897, MANZANA 262, COLONIA EL REALITO, TIJUANA, BAJA CALIFORNIA, MÉXICO, C.P. 22250
- **PUEBLA**
BLVD. GASODUCTO NO. 3 Y 3B, PARQUE INDUSTRIAL PUEBLA 2000, PUEBLA, PUEBLA, C.P. 72225
- **VERACRUZ**
CALLE PALMAS LOTE 2 Y 3, MANZANA 12, AV. LAS TORRES Y ARAUCARIAS, INDUSTRIAL BRUNO PAGLIAI, VERACRUZ, C.P. 91697
- **VILLA HERMOSA**
CARRETERA VILLAHERMOSA-FRONTERA, KM 5-200, BODEGA 1 Y 2 LAGUNAS VILLAHERMOSA, TABASCO, C.P. 86019.
- **MÉRIDA**
CALLE 62 NO. 500, COL. PASEOS DE ITZINCAB, UMÁN, YUCATÁN, C.P. 97392
- **CANCÚN**
CALLE NAZARETH SMZA 310 MZA 66 LOTE 85 CP 77560





SAN MARTIN OBISPO PARK

BODEGA: Tamaño: 10,101 mts 2 Altura: 12 mts

CONSTRUCCIÓN: Superficie total 10,101 m2 Muros Tilt up en las paredes periféricas, en el muro divisorio con la nave contigua, muro de Block a 3m de altura y el resto con lámina Techumbre de lámina con recubrimiento de colchoneta, con aislante térmico y acústico Láminas translucidas 8% Altura máxima 12m Iluminación LED.

CAPACIDAD: 12,509 posiciones pallet instaladas 13 andenes para carga y descarga 1 rampa de concreto 4 tapancos con instalaciones de internet y barras para poder operar equipos de computo Áreas especiales para resguardo de mercancía de alto valor.

ALMACENAJE: Nacional y habilitado como **depósito fiscal**

SEGURIDAD: Dentro de el parque industrial San Martín Obispo Park Circuito cerrado CCTV con cámaras que graban tanto al exterior como al interior de la nave, con grabadora que guarda la información por 15 días Control de acceso biométrico en acceso principal y en accesos internos Filtro de seguridad con detector de metales para acceso al almacén Sistema contra incendios: Hidrantes y extintores

EQUIPO: Montacargas eléctricos hombre a pie (8) Planta de luz Patines hidráulicos

COLINDANCIAS: Frente: andenes de carga
Izquierda: No hay ninguna construcción
Parte trasera: No hay ninguna construcción
Izquierda: Comparte pared con empresa distribuidora de vajillas

EXPANSIÓN: Con posibilidad de expansión



Parque Industrial "San Martín Obispo Park", Av. Tejocotes S/N, Nave 4A, Cuautitlán Izcalli, Estado de México, C.P. 54769



MONTERREY MACROCENTRO

BODEGA: Tamaño: 24,000 mts 2 Altura: 12 mts

CONSTRUCCIÓN: Muros: Cementosa 3m de altura y 9m de altura de lamina pintro engargolada Techumbres: lamina pintro engargolada con 7% de lamina translucida y colchoneta térmica retardante de incendios Iluminación: LED

CAPACIDAD: Rack Selectivo Doble profundidad: 6,700 posiciones instaladas, 1300 posiciones de espacio a piso con posibilidad de estibado de hasta 4 niveles Área de oficinas: Espacio de 145 mts2 libres para área de oficinas con 12 baños, acceso a comedor

ALMACENAJE: Nacional y habilitado como **depósito fiscal**

SEGURIDAD: Accesos: controlado, biométricos, exclusa de Seguridad para acceso a almacén.

CCTV 24/7 interior y exterior

Seguridad privada Intramuros, Seguridad Parque Industrial exterior Sistema contra Incendios: Extintores PQS

EQUIPO: 02 Montacargas HS 2.5 toneladas

02 Montacargas Eléctricos de Doble Reach 02 Patines Eléctricos

10 Patines Hidráulicos.

COLINDANCIAS: Frente: Periférico Libramiento Noreste (casi en frente de "CEDIS La Costeña") Izquierda: Lote Vacío (Claro de seguridad de 2m entre barda perimetral y nave) Derecha: Almacén AMERISA LOGISTICS Parte Trasera: Lote Vacío (claro de seguridad de 10 m entre barda perimetral y nave)

EXPANSIÓN: Con posibilidad de incremento de estructura de racks para incrementar volumetría de almacenamiento.



Carretera Libramiento Noreste S/N, Poligono IV, General Escobedo, Nuevo León, C.P. 66414.
Parque Industrial AROS Libramiento III



MONTERREY APODACA

BODEGA: Tamaño: 3,600 mts 2 Altura: 15 mts

CONSTRUCCIÓN: Muros: Cementosa 2m de altura
Techumbres: lamina pinto engargolada con 7% de lamina translucida y colchoneta térmica retardante de incendios
Iluminación: LED

CAPACIDAD: Rack Selectivo: 3,600 posiciones instaladas, 400 mts2 espacio a piso
Area de oficinas: Espacio de 120 mts2 libres para area de oficinas con 2 baños, acceso a comedor y 2 baños por area de comedor

ALMACENAJE: Nacional y habilitado como **depósito fiscal**

SEGURIDAD: Accesos: controlado, biométricos, exclusa de Seguridad para acceso a almacén.
CCTV 24/7 interior y exterior
Seguridad privada Intramuros, Seguridad Parque Industrial exterior Sistema contra Incendios: Extintores

EQUIPO: Montacargas HS 2.7 toneladas Montacargas HP 1,400 toneladas Patines Hidráulicos

COLINDANCIAS: Frente: Un almacén
Izquierda: Patio para estacionamiento de tráiler
Derecha: Patio para resguardo de cajas para clientes
Parte Trasera: Lote Vacío

EXPANSIÓN: Con posibilidad de expansión



Carretera México-Laredo, Km 1002, Blvd. José Lopez Portillo (Carr. Mty-Lar Km 1002), No. 2000 int 122, Col. Moises Sáenz, Apodaca Nuevo León, C.P. 66613.



GUADALAJARA I

BODEGA: Tamaño: 3,500 mts 2 Altura: 12 mts

CONSTRUCCIÓN: Muros: 3 metros de Concreto 150 KG/CM2 y 9m de altura de lámina pintro engargolada
Techumbres: Cubierta lamina kr 18 aislante térmico thermofond 1½" Iluminación: LED

CAPACIDAD: Rack Selectivo: 3,400 posiciones instaladas, 300 mts2 espacio a piso.
Área de oficinas: Espacio de 200 mts2 libres para área de oficinas con 2 baños.

ALMACENAJE: Nacional y habilitado como **depósito fiscal**

SEGURIDAD: Accesos: controlado, biométricos.
CCTV 24/7 interior y exterior Seguridad Parque Industrial exterior
Sistema contra Incendios: 3 Hidrantes y Extintores

EQUIPO: Montacargas HS 2.5 toneladas Montacargas Doble Reach Patines Hidráulicos

COLINDANCIAS:

Frente: Muro del parque, cruzando la calle Vivienda habitacional.
Izquierda: CEDIS CLOE (Venta retail)
Derecha: CEDIS FARMIRAL (Farmacéutico suplementos alimenticios)
Parte Trasera: Patio Maniobras , Muro parque , lote vacío.

EXPANSIÓN: Sin posibilidad de expansión y crecimiento



Av Jalisco 1300 int Nave 3 Parque Ind Hacienda Tesistal Col Estrada Zapopan, Jalisco C.P. 45200



GUADALAJARA II

BODEGA: Tamaño: 5,250 mts 2
Altura: 12 mts

CONSTRUCCIÓN: Muros: 3 metros de Concreto 150 KG/CM2 y 9m de altura de lámina pintor Techumbres: Cubierta lamina kr 18 aislante térmico thermofond 1½”
Iluminación: LED

CAPACIDAD: Rack Selectivo: 5,000 posiciones instaladas, 400 mts2 espacio a piso
Área de oficinas: Espacio de 185 mts2 libres para área de oficinas con 2 baños

ALMACENAJE: Nacional y habilitado como **depósito fiscal**

SEGURIDAD: Accesos: controlado, biométricos.
CCTV 24/7 interior y exterior Seguridad Parque Industrial exterior
Sistema contra Incendios: 4 Hidrantes y Extintores
Montacargas HS 2.5 toneladas Montacargas Doble Reach Patines Hidráulicos

EQUIPO: Montacargas HS 2.5 toneladas Montacargas Doble Reach Patines Hidráulicos

COLINDANCIAS: Frente: Cruzando la calle, almacén en construcción. Izquierda: Almacén Colombiano (Impresión publicidad) Derecha: Lote en construcción
Parte Trasera: Lote en construcción

EXPANSIÓN: Con posibilidad de expansión



Carr Colotlan km 1.4 Capithal Park Colotlán, Col . La Magdalena Zapopan, Jalisco C.P. 45200



TIJUANA

BODEGA: Tamaño: 6,250 mts 2 Altura: 12 mts

CONSTRUCCIÓN: Muros: Cementosa 3m de altura y 9m de altura de lamina pinto engargolada Techumbres: lamina pinto engargolada con 7% de lamina translucida y colchoneta térmica retardante de incendios Iluminación: Incandescente

CAPACIDAD: Rack Selectivo: 1,050 posiciones instaladas, 925 mts2 espacio a piso Crecimiento en rack selectivo hasta 2080 posiciones, 200 mts2 a piso Área de oficinas: Espacio de 145 mts2 libres para area de oficinas con 2 baños.

ALMACENAJE: Nacional y habilitado como **depósito fiscal**

SEGURIDAD: Accesos: controlado, biométricos, exclusiva de Seguridad para acceso a almacén CCTV 24/7 interior y exterior Seguridad privada Intramuros y Seguridad Parque Industrial exterior Sistema contra Incendios: Extintores e Hidrantes

EQUIPO: Montacargas contrabalanceado eléctrico 1.5 T Montacargas Reach eléctrico 1.5 T Patines Hidráulicos

COLINDANCIAS:

Estacionamiento vehicular cruzando jardinera, limite enrejado del parque industrial, cruzando boulevard paseo 2000 Carretera Tecate Rosarito Izquierda: Calle vehicular del parque Industrial cruzando jardinera abajo bodega con maquilado productos de belleza (no peligrosos)

Derecha: Pared tabla roca con bodega de insumos alimenticios (no peligrosos) Parte Trasera: Patio de maniobras, jardinera, cruzando calle vehicular del parque industrial Bodega ensambladora de aparatos electrónicos (no peligrosos)

EXPANSIÓN: Con posibilidad de expansión y crecimiento



Avenida Alejandro Graham Bell número 19202, No. Int. Nave 2, Colonia Tomas Alva Edison, Tijuana, Baja California, C.P. 22163



TIJUANA II

BODEGA: Tamaño: 3,628 mts 2 Altura: 12 mts

CONSTRUCCIÓN: Muros: Cementosa 12m de altura
Techumbres: lamina pinto engargolada y colchoneta térmica retardante de incendios Iluminación: LED

CAPACIDAD: Rack Selectivo: 1,250 posiciones instaladas, 500 mts2 espacio a piso Crecimiento en rack selectivo hasta 2150 posiciones, 100 mts2 a piso
Área de oficinas: Espacio de 80 mts2 libres para area de oficinas con 2 baños

ALMACENAJE: Nacional y habilitado **Hazmat**

SEGURIDAD: Accesos: controlado, biométricos, exclusiva de Seguridad para acceso a almacén. CCTV 24/7 interior y exterior
Seguridad privada Intramuros y exterior
Sistema contra Incendios: Extintores e Hidrantes

EQUIPO: Montacargas contrabalanceado eléctrico 1.5 T Montacargas Doble Reach eléctrico 1.5 T Patines Hidráulicos

COLINDANCIAS: Frente: Boulevard paseo 2000 (Carretera Rosarito Tecate)
Izquierda: Calle Vecinal, cruzando bodega de insumos para ensamble (no peligrosos) Derecha: Lote vacío
Parte Trasera: Bodega (dividida por pared de colchoneta térmica retardante de incendios) con productos alimenticios (no peligrosos)

EXPANSIÓN: Con posibilidad de expansión y crecimiento.



Calle Vecinal, Lote 897, Manzana 262, Colonia El Realito, Tijuana, Baja California, México, C.P. 22250



MERIDA

BODEGA: Tamaño: 2,952.90 mts 2 Altura: 9.00 mts

CONSTRUCCIÓN: Muros: 3 metros de Concreto 150 KG/CM2 y 9m de altura de lámina pintro engargolada
Techumbres: Cubierta lamina kr 18 aislante térmico thermofond 1½” Iluminación: LED

CAPACIDAD: Rack Selectivo: 2,100 posiciones instaladas, 1560 posiciones espacio a piso
Area de oficinas: Espacio de 3 oficinas disponibles con 2 baños, acceso a comedor
Patio de maniobras: Con capacidad de 8 unidades enrampadas , 1 rampa para maniobras en patio

ALMACENAJE: Nacional y habilitado como **depósito fiscal**

SEGURIDAD: Accesos: controlado, biométricos, exclusa de Seguridad para acceso a las instalaciones.
CCTV 24/7 interior y exterior
Seguridad privada Intramuros, empresa externa de seguridad Sistema contra Incendios: Extintores, detectores de humo

EQUIPO: Montacargas HS 2.5 toneladas Montacargas Doble Reach Patines Hidráulicos

COLINDANCIAS:

Frente: Cruzando la calle, almacén QUALTYA Izquierda: Almacén GAL
Derecha: Cruzando la calle , CEDIS HERDEZ Y TIENDA OXXO
Parte Trasera: EMPRESA ENERGI MAYACAN Y CEDIS FARMACIAS DEL AHORRO

EXPANSIÓN: Con posibilidad de expansión, crecimiento y aumento de posiciones de rack.



Calle 62 No. 500, Col. Paseos de Itzincab, Umán, Yucatán, C.P. 97392



TEJOCOTES

BODEGA: Tamaño: 3,750 mts 2 Altura: 12 mts

CONSTRUCCIÓN: Muros: Cementosa 3m de altura y 9m de altura de lamina pintro engargolada Techumbres: lamina pintro engargolada con 7% de lamina translúcida y colchoneta térmica retardante de incendios Iluminación: INCANDESCENTE

CAPACIDAD: Rack Selectivo: 2,480 posiciones instaladas, 307.88 mts2 espacio a piso Área de oficinas: Espacio de 47.4 mts2,

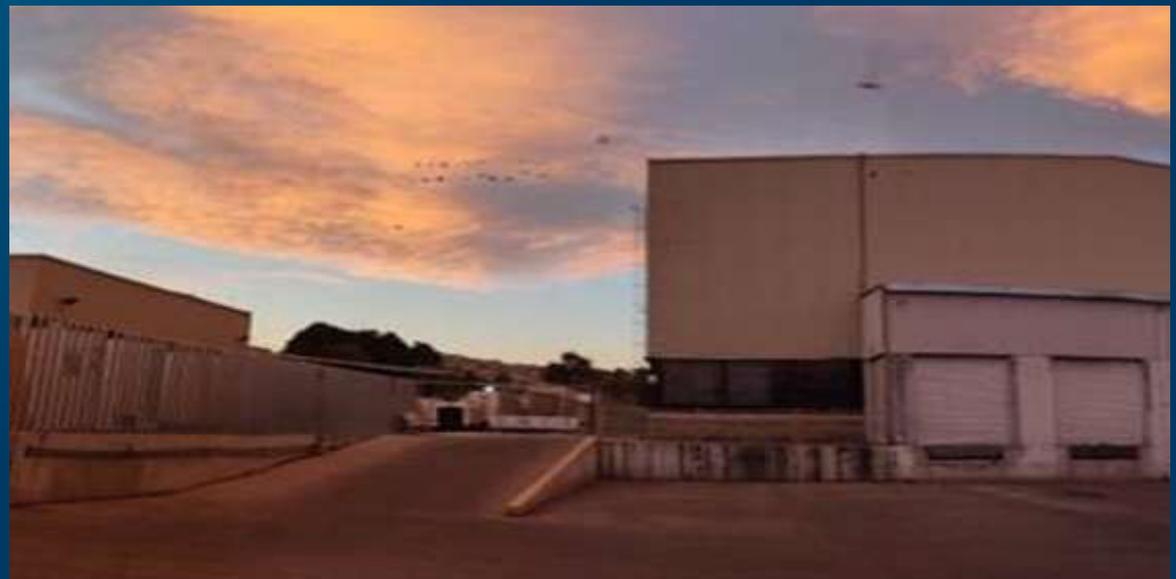
ALMACENAJE: Nacional y habilitado como **depósito fiscal**

SEGURIDAD: Accesos: controlado, exclusiva de Seguridad para acceso a almacén CCTV 24/7 interior y exterior Seguridad privada Intramuros, Seguridad Parque Industrial exterior Sistema contra Incendios: Extintores

EQUIPO: Montacargas HS 2.5 toneladas
Montacargas Doble Reach Patines Hidráulicos
Patín eléctrico 2.5 toneladas

COLINDANCIAS: Frente: Cruzando la calle, almacén de paquetería EN-TREGA
Izquierda: Almacén TRANSPORTES TIP (arrendamiento y administración de equipo de transporte)
Derecha: MWRENTALPOWER (Renta de Plantas Luz. Generadores diesel y gas. Bancos de cargas resistivos. Transformadores. Venta de plantas eléctricas)
Parte Trasera: Almacén GLOBALPAQ (Empresa logística de empaque)

EXPANSIÓN: Con posibilidad de expansión y crecimiento. 400 ubicaciones racks)



Av. Tejocotes S/N, Nave 5 A, Cuautitlán Izcalli, Estado de México,
C.P. 54769



TEPOTZOTLÁN

BODEGA: Tamaño: 5,000 mts 2 Altura: 12 mts

CONSTRUCCIÓN: Muros: Cementosa 2.5m de altura y 8 m de altura de lamina pintro engargolada.
Techumbres: lamina pintro engargolada de lamina translucida y colchoneta térmica retardante.
Iluminación: LED

CAPACIDAD: Rack Selectivo: 2,300 posiciones instaladas, 1400 mts2 espacio a piso Cartón Flow: 1500 mts2
Area de oficinas: Espacio de 90 mts2 de área de oficinas con 2 baños, acceso a comedor

ALMACENAJE: Nacional y habilitado como **depósito fiscal**

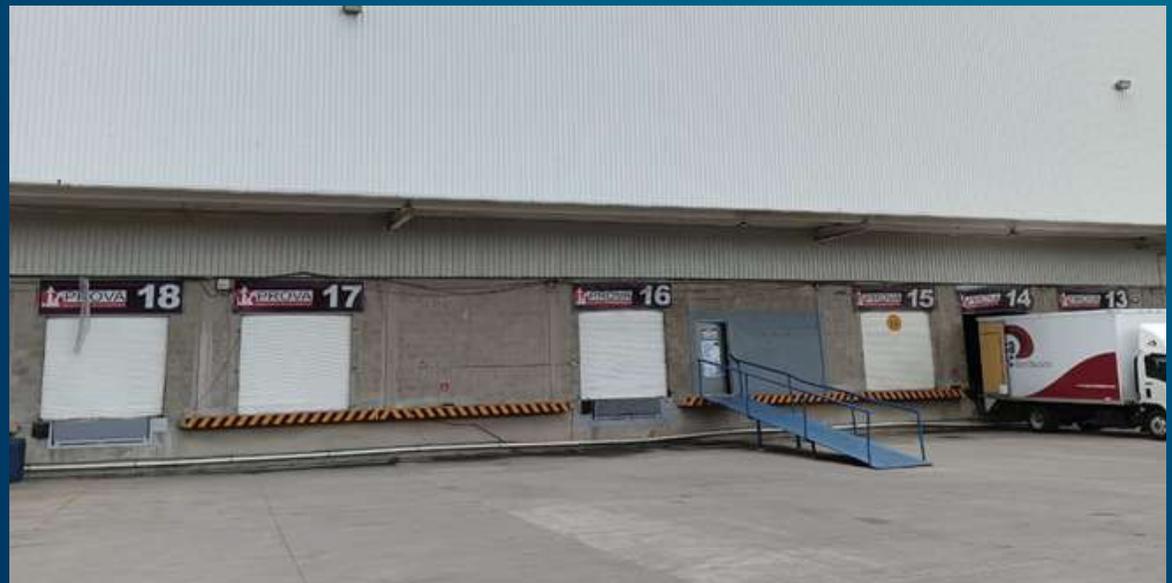
SEGURIDAD: Accesos: controlado para acceso a almacén
CCTV 24/7 interior y exterior Seguridad interna Intramuros. Sistema contra Incendios: Extintores

EQUIPO: Montacargas HS 2.5 toneladas 1 pieza
Montacargas Doble Reach 1 pieza Patines Hidráulicos 8

COLINDANCIAS:

Frente: Cruzando la calle,lote vacío
Izquierda: Almacén maquila textil Derecha: Almacén FRESKO
Parte Trasera: Lote Vacío

EXPANSIÓN: Expansión: Sin posibilidad.



Av. De las Torres y Libramiento Sur s/n, Col. Texcocoa, Tepotztlán, Estado de México, C.P. 54605



QUERÉTARO

BODEGA: Tamaño: 5,000 mts 2 Altura: 12 mts

CONSTRUCCIÓN: Muros: Cementosa 3m de altura y 9m de altura de lamina pintro engargolada. Techumbres: lamina pintro engargolada con 7% de lamina translúcida y colchoneta térmica retardante de incendios
Iluminación: LED

CAPACIDAD: Rack Selectivo: 4,800 posiciones instaladas, 400 mts2 espacio a piso Área de oficinas: Espacio de 145 mts2 libres para área de oficinas con 2 baños, acceso a comedor.

ALMACENAJE: Nacional y habilitado como **depósito fiscal**

SEGURIDAD: Accesos: controlado, biométricos, exclusa de Seguridad para acceso a almacén CCTV 24/7 interior y exterior
Seguridad privada Intramuros, Seguridad Parque Industrial exterior Sistema contra Incendios: Extintores

EQUIPO: Montacargas HS 2.5 toneladas Montacargas Doble Reach Patines Hidráulicos

COLINDANCIAS: Frente: Cruzando la calle, almacén de Química Lamberti Izquierda: Almacén NASEDA (a 5 mts, no es pared con pared) Derecha: Lote vacío Parte Trasera: Lote Vacío

EXPANSIÓN: Con posibilidad de expansión y crecimiento de capacidad de almacenaje



Avenida Industria Mecánica Lote 7, Parque Industrial PYME IV, El Marqués, Querétaro, CP 76246



IRAPUATO

BODEGA: Tamaño: 15,000 mts 2 Altura: 12 mts

CONSTRUCCIÓN: Muros de Block a 4 mts y pared de lámina Techo lámina KR18

CAPACIDAD: Rack Selectivo: 5,000 posiciones instaladas, 5,000 mts mts2 espacio a piso

ALMACENAJE: Nacional y habilitado como **depósito fiscal**

SEGURIDAD: CCTV : 40 cámaras interiores y 32 exteriores alarmas : si

EQUIPO: 8 equipos eléctricos marca Raymond y CAT Y 1 hyster de gas

COLINDANCIAS:

Autopista y patios de transporte propios

EXPANSIÓN: Con posibilidad de expansión y crecimiento



Carretera federal 45 km11.5 Irapuato - Silao





PUEBLA

BODEGA: Tamaño: Nave 1: 2,613 m², Nave 2: 2,387 m² más 1,000 m² de patios de maniobras. Altura: Nave 1: 9 m en el centro y 7m en los lados Nave: 2 9 m en el centro y 7m en los lados

CONSTRUCCIÓN: Muros: Concreto armado
Techumbres: lamina pintor calibre 26. Iluminación: Luz blanca

CAPACIDAD: Rack Selectivo:Nave 1: 918 posiciones instaladas, 500 m² espacio a piso. Nave 2: 592 posiciones instaladas, 500 m² espacio a piso.
Área de oficinas:Nave 1: Espacio de 150 m² libres para área de oficinas con baños, comedor. Nave 2: Espacio de 40 m² libres para área de oficinas con baños, comedor.

ALMACENAJE: Nacional y habilitado como **depósito fiscal**

SEGURIDAD: Cámaras de seguridad interior y exterior Alarmas
Seguridad privada Intramuros. Sistema contra Incendios: Extintores

EQUIPO: Montacargas hombre parado. Montacargas hombre sentado. Patines Hidráulicos.

COLINDANCIAS: Frente: Cruzando la calle, almacén Autotek.
Izquierda: Almacén Pochteca Materias prima (es pared con pared). Derecha: Almacén Barcel (a 17 mts, no es pared con pared).
Parte Trasera: Almacén Adams

EXPANSIÓN: Con posibilidad de expansión y crecimiento



Blv. Gasoducto No. 3^a-3B, Parque Industrial Puebla 2000, Puebla, Puebla. Cp.72225



VERACRUZ

BODEGA: Tamaño: 1500m² más 500 m² de patios de maniobras.
Altura: 12 mts

CONSTRUCCIÓN: Muros: Concreto armado Techumbres: lamina pinto calibre 26. Iluminación: Lámparas incandescentes.

CAPACIDAD: Rack Selectivo:Nave 1: 438 posiciones instaladas, 190 posiciones en piso
Área de oficinas:Nave 1: Espacio de 60 m² libres para área de oficinas con baños, comedor.

ALMACENAJE: Nacional y habilitado como **depósito fiscal**

SEGURIDAD: Cámaras de seguridad interior y exterior Seguridad privada Intra-muros.

Sistema contra Incendios: Extintores

EQUIPO: Montacargas HS 2.5 toneladas
Montacargas Doble Reach Patines Hidráulicos.

COLINDANCIAS:

Frente: Calle Palmas

Izquierda: Holanda

Derecha: Terreno baldío

Parte Trasera: Tres guerras

EXPANSIÓN: Sin posibilidad de expansión y crecimiento.



Calle Palmas lotes 3 t 3 Mza. 12 Parque Industrial Bruno Pagliai, Veracruz, Veracruz CP. 91697.



CANCÚN

BODEGA: Tamaño: 2,995 mts 2 Altura: 9.5 mts centro / 9.0 mts en laterales

CONSTRUCCIÓN: Muros: Cementosa 3m de altura y 6m de altura de lámina pinto engargolada Techumbres: lamina pinto engargolada con techumbre KR18 y colchoneta térmica retardante de incendios de 3 pulgadas
Piso: 6 pulgadas con capacidad 250 kg/cm2 Iluminación: arbotantes
Pozo de agua propio

CAPACIDAD: Rack Selectivo: 2,234 posiciones instaladas, 200 mts2 espacio a piso. Área de oficinas: Espacio de 240 mts2 libres para área de oficinas con baños para empleados, acceso a comedor, sala de juntas y espacio de oficina para rentar de 60m2 Andenes de carga: 3
Acceso a nivel: 1

ALMACENAJE: Nacional y habilitado como **depósito fiscal**

SEGURIDAD: Accesos: controlado, biométrico para empleados CCTV 24/7 interior y exterior
Seguridad privada Intramuros 24 / 7
Sistema contra Incendios: Sistema hidratante contra incendios 800 galones por minute Transformador de Luz 50 KVA

EQUIPO: Montacargas HS 2.5 toneladas
Montacargas HP 2.0 toneladas Montacargas Doble Reach Patines Hidráulicos

COLINDANCIAS: rente: Cruzando la calle, terreno baldío
Izquierda: Almacén Laticrete (a 1.5 mts, no es pared con pared)
Derecha: fabrica de Hielo y Almacén Pasta Mia (a 5 mts distancia, no es pared con pared) Parte Trasera: Av Olivos (entrada a patio maniobras PROVA)

EXPANSIÓN: Sin posibilidad de expansión y crecimiento



Calle Manzana 66, Super Manzana 310, Lote 85, Alfredo V. Bonfil, Cancún, Benito Juárez, Quintana Roo, México, C.P. 77560



Con nuestro agente podrás:

- ✓ Cotizar en tiempo record
- ✓ Solicitar visita guiada
- ✓ Recibir información de la zona

Atención al cliente

55 6917 9789

